

CONTRACT PRESTARI SERVICII DE PAZA NR.

1. PARTILE CONTRACTANTE

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII S.A., cu sediul în București, Piața Națiunilor Unite nr. 9, bl.107, Sector 5, telefon/fax: 021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, înmatriculată în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J2001009235400, cod unic de identificare fiscală RO14273221, cont nr. RO95TREZ700507017X001359 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate a Municipiului București, reprezentată prin Director General Irina Manuela **PĂTRĂȘCOIU** și Director Economic Daniela Ileana **ORODEL**, denumită în prezentul contract **Beneficiar**

Adresa de corespondență Beneficiar: București, Str. Povernei nr. 1-3, sector 1, telefon/fax: 021-316.73.83; 316.73.84/021-316.73.81, office@cni.ro.

și

, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor prevederi contractuale:

2. DEFINITII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
2. **beneficiar și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
3. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
4. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
5. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
6. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
7. **zi** - zi calendaristică;
8. **an** - 365 de zile.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea serviciilor de pază pentru obiectivul de investiții **“Construire clădire nouă în vederea organizării ambulatoriului integrat și desfasurării activității administrative la Spitalul Județean de Urgență Vaslui”**

4. DURATA PRESTĂRII SERVICIILOR

- 4.1. Prestarea serviciilor de pază se realizează începând cu data de ____ pentru o perioadă de ____ zile..

4.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, anterior ajungerii acestuia la termen.

5. PREȚUL/MODALITATI SI CONDITII DE PLATA ALE CONTRACTULUI/MODIFICAREA SI AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

5.1 PREȚUL CONTRACTULUI

5.1.1 Pretul total convenit pentru indeplinirea contractului, platibil Prestatorului de catre Beneficiar, este de lei (exclusiv TVA), respectiv 7 zile din 7, 24 ore din 24 ore (.... lei/ora x 24 ore x zile)

5.1.2. Tariful stabilit pentru serviciile care fac obiectul prezentului contract este de lei/zi (exclusiv TVA). Pretul a fost obtinut luand in considerare perioada de lei/ora x 24 ore x zile

TOTAL general= lei fara T.V.A.

5.1.3. Calculul prestatilor lunare se va efectua in baza foi colective de prezenta, aferente lunii respective.

5.2. MODALITATI SI CONDITII DE PLATA ALE CONTRACTULUI

5.2.1 Contravaloarea serviciilor prestate se va plati de catre Beneficiar Prestatorului, in termen de 10 zile de la data primirii facturii fiscale.

5.2.2. Facturile vor cuprinde valoarea, în lei, a tuturor serviciilor prestate in luna respectiva și recepționate în baza pontajelor lunare prin întocmirea unor procese verbale, semnate de ambele părți și însoțite prin semnătură de persoana desemnată din partea Beneficiarului.

5.2.3. Modalitățile de transmitere a facturii de catre Prestator sunt: email; fax; curier; posta; la sediul Beneficiarului.

5.3. MODIFICAREA SI AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

5.3.1. Tariful pentru serviciul de paza este ferm si nu se actualizeaza pe toata perioada de derulare a contractului, cu exceptia cazului in care au loc modificari legislative, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului. Pretul contractului poate fi ajustat in situatia anterior mentionata doar in masura strict necesara pentru acoperirea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.

6. OBLIGATIILE PARTILOR

6.1. Prestatorul de servicii se obliga:

a) să asigure serviciile de pază prin toate mijloacele și echipamentele necesare și de personal calificat, disponibil 24 ore/zi)

b) Paza se organizează și se efectuează potrivit planului de pază, întocmit de Prestator pentru unitatea ale cărei bunuri sau valori se păzesc, în baza contractului de prestări servicii, conform evaluării de risc la securitate fizică..

c) sa transmita Beneficiarului Planul de paza in format electronic, in termen de 3 zile de la întocmirea acestuia;

d) să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru contract.

e) sa presteze serviciile de paza cu efectivul de agenti stabilit de comun acord cu Beneficiarul – post permanent, conform prevederilor din Propunerea tehnică.

f) sa execute și sa mențină în stare de funcționare amenajările tehnice necesare îndeplinirii misiunilor de pază;

g) să asigure in permanenta serviciilor de paza, fiind pe deplin responsabil de calitatea serviciilor prestate, a programului de paza stabilit, totodata este raspunzator si de siguranta operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe durata contractului;

h) să asigure măsurile ce decurg din consemnul postului pentru prevenirea producerii de incendii, explozii, distrugerii sau degradări de bunuri; iar în cazul producerii acestora să ia măsuri de salvare a persoanelor și bunurilor, de conservare a urmelor, de reținere a eventualilor faptuitori și identificarea martorilor oculari;

i) să asigure intervenția și monitorizarea în caz de urgență, la solicitarea agentului de pază, cu maxim de promptitudine, într-un timp cât mai scurt posibil (în mod gratuit);

j) să asigure pregătirea de specialitate a agenților implicați în serviciile prestate, dotarea acestora cu uniformă și mijloace de pază, conform art. 42-46 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului României nr. 935/2007 privind stabilirea modelului echipamentului pentru agenții de pază care își desfășoară activitatea în cadrul societăților specializate de pază și protecție și să fie echipați cu următoarele:

- uniformă de serviciu pentru personal cu însemnele de identificare;
- mijloace de intervenție specifice activității de pază și protecție (baston de cauciuc, spray pentru imobilizare, lanternă, fluier și alte accesorii);
- mijloace de comunicare (stații de emisie – recepție, sau alte echipamente de comunicații);
- mașini de intervenție și deservire;

k) personalul de pază asigurat de prestator este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce îi revin fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate de achizitor;

l) să garanteze pastrarea secretului profesional fata de terti cu privire la datele legate de activitatea Beneficiarului și a obiectivului în sine.

m) să instruiască personalul angajat cu privire la respectarea legislației în vigoare privind paza și protecția obiectivului securitatea muncii, prevenirea, stingerea incendiilor, protecției mediului și a normelor de ordine interioară stabilite de comun acord cu Beneficiarul;

n) să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă;

o) să remedieze în timpul cel mai scurt eventualele incidente petrecute în obiectivul de pază din culpa agenților săi ori din alte cauze și participă la limitarea acestora;;

p) să ia măsuri de limitare a pierderilor cauzate în cazul producerii unor evenimente deosebite și anunță de îndată reprezentantul Beneficiarului;

r) să asigure respectarea regulilor de acces în obiective, regulile fiind stabilite de achizitor atât pentru personalul cât și pentru mijloace de transport;

s) să suporte despăgubirile în cazul accidentelor de muncă suferite de angajații săi;

ș) să suporte contravaloarea prejudiciului, în situațiile sustragerilor de bunuri și valori, dacă în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție se constată vinovăția agenților de securitate;

t) să asigure predarea – primirea serviciului de pază, inclusiv a obiectivelor din zona de responsabilitate a fiecărui post,

ț) Persoanele care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească cumulative următoarele condiții: să aibă vârsta minimă de 18 ani; să fie apt medical pentru exercitarea funcției; să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție; să fie atestat profesional conform Legii 333/2003; să prezinte cazier judiciar; să fie echipați cu uniforme și echipament de protecție pe care le vor purta numai în timpul exercitării serviciului.

În timpul serviciului personalul de pază este obligat:

- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiare;
- să păzească obiectivele, bunurile și valorile primite în pază și să asigure integritatea acestora;
- să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- să legitimeze și să înregistreze persoanele care solicită accesul în incinta obiectivului;
- să înștiințeze de îndată conducerea unității beneficiare și pe șeful său ierarhic despre producerea oricărui eveniment, în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii produse la instalații, conducte de apă, rețele electrice și în orice alte împrejurări, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri în scopul limitării efectelor;
- în caz de incendii să ia măsuri de localizare, stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și valorilor și să sesizeze pompierii, să anunțe conducerea unității beneficiare și poliția;

- să sesizeze poliția în legătură cu orice fapte de natură a prejudicia patrimoniul unității beneficiare și să dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce-i revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- să poarte uniformă și însemnele distinctive conform regulamentului intern al prestatorului;
- să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice, să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului, să nu părăsească postul de pază până la înlocuirea cu alt agent de pază;
- să respecte normele de comportament civilizat în relațiile cu publicul;
- să execute, în raport cu specificul obiectivului orice alte sarcini care i-au fost încredințate

- 7. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

7.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Beneficiarul este îndreptățit de a deduce din pretul contractului, cu titlu de dobândă legală penalizatoare, o sumă egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale care se aplică la valoarea serviciilor neprestate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, în condițiile dispozițiilor art. 1536 din Noul cod Civil, fără ca această perioadă să depășească 2 zile calendaristice, caz în care contractul se consideră reziliat de drept (reziliere unilaterală) fără să mai fie necesară vreo cerere de chemare în judecată, somație sau altă punere în întârziere, ori de o altă formalitate (pact comisoriu expres), prestatorul fiind de drept în întârziere la îndeplinirea termenului de 2 zile calendaristice, anterior menționat.

7.2 Dobânda penalizatoare prevăzută la 7.1 curge, curge de la data la care prestatorul trebuia să îndeplinească obligațiile contractuale la termenele stipulate în contract.

7.4 Orice sustragere, distrugere de bunuri sau alte valori, ce atrage răspunderea Prestatorului, se va constata de către părțile contractante (în comisie mixtă) și se va stabili dauna în raport de valoarea cu care sunt înregistrate în evidența contabilă bunurile în cauză, încheindu-se un proces verbal de constatare. Procesul verbal va fi semnat de reprezentanții legali ai părților contractante, iar, în cazul refuzului din partea prestatorului, constatările la fața locului se vor face în prezența organelor abilitate ale statului. Procesul verbal este documentul care va sta la baza recuperării de către achizitor a prejudiciului constatat prin deducerea din pretul contractului.

7.5. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să presteze serviciile contractate în termenul prevăzut la art. 6.1. lit. c). din prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de percepe penalități de întârziere în cuantum de **0,05%** pe zi din valoarea Contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor

7.6. Beneficiarul se obliga:

- a) să achite facturile emise de către Prestator în condițiile prezentului contract;
- b) să anunțe, pe toată perioada derulării contractului, orice modificare a persoanelor de contact și/sau a numerelor de telefon unde acestea pot fi contactate;
- c) să recepționeze serviciile prestate conform prevederilor prezentului contract;
- e) să prezinte prestatorului caile de acces în perimetrul pazit și perimetrul aflat în supraveghere.
- f) să instaleze și să mențină în stare de funcționare sistemul de iluminat în perimetrul pazit, unde se desfășoară activitatea permanentă a agenților de pază, prin asigurarea acestor facilitati/utilitati, dar fără a se limita la acestea ;
- g) să comunice, în timp util, prestatorului orice modificare adusă structurii obiectivului arătat în prezentul contract și/sau amenajărilor interioare aflate în incinta acestuia ;
- h) să comunice prestatorului dacă în incinta obiectivului se afla bunuri de valoare deosebită, documente secrete, produse toxice ori alte materiale sau produse periculoase ;
- i) să anunțe în scris prestatorul, despre orice nereguli în legătura cu modul de derulare a clauzelor contractului de servicii sau în legătura cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de pază;
- j) reclamațiile vor fi formulate în scris în maximum 48 de ore de la constatarea evenimentului, iar nerespectarea acestui termen nu exonerează de răspundere prestatorul;

7.7. Beneficiarul are dreptul de a controla oricând activitatea prestatorului la toate obiectivele pazite conform contractului.

7.8. La data semnării contractului, Beneficiarul va transmite Prestatorului Analiza de risc nr. 733/23.07.2025, întocmită de Răzvan IONESCU - Evaluator de risc, acreditat IGPR – SECURITY PORTAL SRL, CUI 27471689 (înscris în RNERSF la poziția 630), întocmită conform Legii nr.333/2003.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- a) Anexele și actele adiționale la contract încheiate pe parcursul prestării de servicii;
- b) Oferta financiară;
- c) Propunerea tehnică;
- d) Nota de fundamentare și nota justificativă nr.
- e) Referat de necesitate nr.;
- f) Anunțul de achiziție directă nr.;
- g) Proces verbal final nr.
- h) Garanția de bună execuție aferentă contractului;
- i) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- j) Analiza de risc nr. 733/23.07.2025

9. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

9.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți :

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului ;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale ;

9.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă :

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă ;
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire ;
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația .

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

(1) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului de servicii reprezintă **10%** din prețul contractului de servicii (fără TVA). Prestatorul are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a Contractului de servicii și de a o furniza Beneficiarului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar;
 - b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
 - c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
 - d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale;
 - e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)"
- Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis potrivit lit d) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.
- (2) (a) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(b) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(3) Beneficiarul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu plătește Beneficiarului, în termen de 20 de zile, o sumă datorată potrivit Contractului;

(b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate; sau

(c) se creează circumstanțe care să îndreptățească Beneficiarul să rezilieze Contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(4) Restituirea Garanției de Bună Execuție a Contractului de servicii se face în baza unei solicitări scrise a Prestatorului, la 14 zile de la data îndeplinirii obligațiilor asumate prin contract, dacă beneficiarul nu a ridicat pretenții asupra ei.

(5) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

11. CESIUNEA

Cesiunea este permisă doar în ce privește creanțele născute din prezentul contract, cu aprobarea prealabilă scrisă, din partea Beneficiarului, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial și numai cu acordul prealabil al Beneficiarului.

12. DESPĂGUBIRI

12.1. Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra, pe cheltuiala sa Beneficiarul pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a prestatorului, în executarea prezentului contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților.

12.2. Prestatorul se obligă să plătească daune-interse, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini și/sau documentația tehnică.

12.3. Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja și apăra Beneficiarul, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea prezentului contract de către prestator, în condițiile în care prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Beneficiarul a luat cunoștință despre acestea; limitarea responsabilității nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor.

13. INCETAREA CONTRACTULUI

13.1. Beneficiarul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

a) Prestatorul își încalcă obligațiile din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile pe o perioadă mai mare de 2 zile calendaristice (cele două zile nu trebuie să fie consecutive);

b) Prestatorul nu se conformează în perioada de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;

c) Prestatorul încalcă obligația prevăzută la clauza 9 din prezentul contract;

d) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

f) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

g) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu condiția ca acesta să notifice prestatorul;

h) alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

13.2. Prestatorul nu are dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru serviciile efectiv prestate, despăgubiri pentru orice altă pierdere sau prejudiciu suferit.

13.3. La primirea notificării de reziliere, Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat astfel încât costurile aferente să fie minime.

13.4. Beneficiarul va putea înceta unilateral contractul printr-o notificare transmisă Prestatorului cu minim 15 zile calendaristice înainte de data încetării efective, în situația în care urmează a fi emis Ordinul de începere execuție lucrări pentru obiectivul de investiții (iar prestarea serviciilor de pază nu mai este necesară), fără a fi obligat la plata vreunei despăgubiri. Sumele ce i se cuvin Prestatorului pentru serviciile prestate până la data încetării vor fi achitate corespunzător.

13.5. Prin atingerea contractului la termen.

14. FORTA MAJORA

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

14.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

15.1. Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

15.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești a căror competență teritorială va fi stabilită prin raportare la sediul Beneficiarului.

16. LIMBA

16.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

17. COMUNICARI

17.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. ALTE CLAUZE

18.1. Consemnul posturilor, dispunerea efectivelor de pază și modul de acțiune al acestora în diferite situații sunt stabilite de către parti, analizate la recunoașterea făcută cu ocazia preluării obiectivului, beneficiarul fiind obligat să ia măsurile necesare și suficiente stabilite de comun acord cu prestatorul pentru îndeplinirea misiunii de pază.

18.2. Prestatorul nu își asumă răspunderea în următoarele cazuri :

- a) prestatorul nu a fost anunțat în timp de 1 oră de la luarea în primire a obiectivului de către prepușii beneficiarului sau 1 oră de la descoperirea pagubei în cazul posturilor permanente ;
- b) au fost depuse alte materiale în incinta depozitelor, în curțile interioare ori în alte locuri din perimetrul păzit, fără a fi luate în primire de agentul de securitate aflat în serviciu ;
- c) se reorganizează obiectivul sau când se mută și nu a fost anunțat prestatorul ;
- d) infractorul a rămas în interior după încetarea activității și închiderea obiectivului păzit, dacă paza privește exteriorul obiectivului ;

18.3. Alte obligații ale Prestatorului

18.3.1. Codul de conduită

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Beneficiarului. Prestatorul nu va obliga Beneficiarul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

(2) Prestatorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.

(3) Prestatorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

(4) Prestatorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

(5) Plățile către Prestator în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Prestator, din Contract.

(6) Prestatorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

18.3.2. Conflict de interese

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Prestatorului (inclusiv al tuturor membrilor din asocierie și al subcontractanților săi), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Beneficiarului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Beneficiarului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Prestatorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

(2) Prestatorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

18.3.3. Politica anti-mită

(1) Prestatorul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Beneficiarului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Beneficiarului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Beneficiarului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Beneficiar.

(2) Prestatorul /Personalul Prestatorului nici direct, nici printr-un terț, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Beneficiarului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Beneficiarului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Beneficiarului să întreprindă sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar încălca atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Beneficiar.

(3) Prestatorul declară că, după cunoștința sa, Personalul nu a/au plătit direct sau indirect, niciun comision necuvenit sau o taxă solicitată nelegal, unui salariat al Beneficiarului, în legătură cu prezentul contract.

(4) Prestatorul /Personalul Prestatorului nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Beneficiarului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.

(5) În cazul în care Prestatorul /Personalul Prestatorului /Subcontractanții sai se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a

favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Beneficiarul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.

(6) Prestatorul /Personalul Prestatorului/Subcontractanții declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mită, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.

(7) Prestatorul /Personalul Prestatorului este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Beneficiarului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Beneficiarului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Beneficiarul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

19. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România și se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016, HG. nr. 395/2016, acestea devenind obligatorii pentru ambele părți. Părțile au înțeles să prezintă contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator